

## Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 15.012.712/0001-06 – NIRE 35.226.254.835

### Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 8ª Alteração - 28.12.2017

Pelo presente Instrumento Particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, representadas por seus procuradores, senhores *Antonio José da Barbara*, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e *Ismael Ferraz*, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$12.428.518,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$145.394.107,00 para R\$132.965.589,00, com o cancelamento de 12.428.518 cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Trenton**, consistentes de: a) 6.565.821 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R24 Ltda. pelo valor contábil de R\$6.565.821,00; b) 2.167.894 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R25 Ltda. pelo valor contábil de R\$2.167.894,00; c) 1.863.441 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.863.441,00; d) 1.831.362 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.831.362,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$132.965.589,00 (cento e trinta e dois milhões, novecentos e sessenta e cinco mil, quinhentos e oitenta e nove reais), dividido em 132.965.589 (cento e trinta e dois milhões, novecentos e sessenta e cinco mil, quinhentas e oitenta e nove) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$13.001.000,00 (treze milhões e um mil reais) em moeda corrente nacional e R\$119.964.589,00 (cento e dezenove milhões, novecentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e nove reais) em bens imóveis. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	132.965.588	132.965.588,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	132.965.589	132.965.589,00";

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

## Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 15.012.712/0001-06 – NIRE 35.226.254.835

### Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 8ª Alteração - 28.12.2017

Pelo presente Instrumento Particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, representadas por seus procuradores, senhores **Antonio José da Barbara**, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e **Ismael Ferraz**, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$12.428.518,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$145.394.107,00 para R\$132.965.589,00, com o cancelamento de 12.428.518 cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Trenton**, consistentes de: a) 6.565.821 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R24 Ltda. pelo valor contábil de R\$6.565.821,00; b) 2.167.894 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R25 Ltda. pelo valor contábil de R\$2.167.894,00; c) 1.863.441 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.863.441,00; d) 1.831.362 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.831.362,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$132.965.589,00 (cento e trinta e dois milhões, novecentos e sessenta e cinco mil, quinhentos e oitenta e nove reais), dividido em 132.965.589 (cento e trinta e dois milhões, novecentos e sessenta e cinco mil, quinhentas e oitenta e nove) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$13.001.000,00 (treze milhões e um mil reais) em moeda corrente nacional e R\$119.964.589,00 (cento e dezenove milhões, novecentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e nove reais) em bens imóveis. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	132.965.588	132.965.588,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	132.965.589	132.965.589,00";

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988/79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438/09.

VEC - 2COL X 12CM

  
11 3885.9696